



Rif.: 61029133

€ 535.000

Quadrilocale in vendita

Formigine, Via Suor Anna Battistella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 185 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.500
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1



Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 58.67 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Formigine, proponiamo in vendita un immobile distribuito su due livelli. La proprietà, costruita nel 2015, offre spazi ben organizzati e moderni. L'elegante struttura in pietra a vista offre un abbinamento architettonico legato alle origini del quartiere 'ex cantine' con splendide vetrate a doppia altezza che ne valorizzano e lo rendono contemporaneo e moderno. Al suo interno troviamo al piano terra una zona giorno ampia con bagno di servizio, antibagno e cucina. Al piano superiore troviamo la zona notte con tre camere da letto di cui una con bagno privato e un ampio loggiato ideale per momenti di relax all'aperto. Sono presenti tre bagni, progettati per garantire comfort e funzionalità. Il giardino privato rappresenta un ulteriore spazio verde da vivere. Completa la proprietà un box auto doppio, che offre comodità e sicurezza per il parcheggio. L'aria condizionata è installata per assicurare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

