



Rif.: 61022744

**€ 250.000**

## Quadrilocale in vendita

Formigine, Piazza Roma

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 147 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 500        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 254.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 287.67 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Formigine: Di fronte al parco piccola palazzina di poche unità L'immobile, di 147 mq commerciale, offre spazi ben distribuiti e funzionali. La zona giorno è caratterizzata da una sala grande, ideale per momenti di relax e convivialità, e una cucina abitabile che permette di gestire al meglio le attività quotidiane. La zona notte comprende tre camere da letto e bagno. A completare l'immobile garage a piano terra e cantina grande Per informazioni Tomas Faraguti 3667219987

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

