



Rif.: 61022403

€ 363.000

Quadrilocale in vendita

Castelnuovo Rangone, Via della Conciliazione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 127 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 29.99 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 29.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Castelnuovo Rangone, proponiamo un appartamento di nuova costruzione, progettato per offrire comfort e funzionalità. Situato al piano medio di un moderno edificio, l'immobile si estende su 127 mq e si compone di quattro locali ben distribuiti e dotato di ampio terrazzo loggiato. La classe energetica A garantisce un'elevata efficienza energetica, mentre i doppi servizi offrono praticità per la vita quotidiana. Un'opportunità unica per chi desidera personalizzare le finiture secondo il proprio gusto, rendendo ogni ambiente un riflesso del proprio stile. Inoltre, l'acquisto di questa proprietà beneficia di un'importante agevolazione fiscale: il Sismabonus, che consente una detrazione fiscale di 48.000 euro per chi acquista come prima casa. Questa soluzione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

