



Rif.: 61018049

↓ € 520.000

€ 540.000 (-4%)

Villa a schiera d'angolo in vendita

Formigine, villetta a schiera via amendola - Ca' Zironi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 282 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villetta a schiera d'angolo
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	4
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: **D**

FORMIGINE: Se stai cercando una casa che offra spazio, tranquillità e comfort, questa villetta a schiera di testa è la soluzione ideale. Si trova a pochi minuti a piedi dal centro di Formigine, un'area che unisce il fascino di un contesto tranquillo alla comodità della vicinanza a tutti i principali servizi. Situata in una via privata, questa villetta gode di una posizione privilegiata: essendo di testa, ha un'ampia esposizione su tre lati e confina con un parco, il che garantisce un ambiente silenzioso e immerso nel verde, lontano dal traffico cittadino. Uno dei punti di forza della villetta è sicuramente la sua comodità negli spazi esterni. Troviamo tre posti auto: due ricavati nel giardino, grazie a due strisce di pavimentato e uno davanti all'abitazione. A questi si aggiunge un box garage doppio dalle dimensioni davvero generose, perfetto non solo per l'auto, ma anche come spazio di deposito o per attività extra. La villetta si sviluppa su quattro livelli, ognuno progettato per offrire il massimo comfort. Al piano interrato, oltre all'ampio garage, troviamo



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

