



Rif.: 61011675

€ 235.000**Quadrilocale in vendita**

Formigine, Via S. Pellico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**EP globale non rinnovabile: 186.44 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

FORMIGINE: In zona residenziale, comoda ai servizi e a pochi minuti dal centro, proponiamo ampio appartamento in conesto di 7 unità abitative. L'immobile è posto al primo piano senza ascensore composto da: ingresso, ampia sala, cucina abitabile, due camere matrimoniali, una camera singola, bagno, balcone, garage e solaio. L'immobile è datato ma abitabile, sono stati rifatti bagno, infissi e porte 20 anni fa. A livello condominiale sono stati deliberati lavori di rifacimento riguardanti i balconi e il tetto. L'appartamento è dotato di climatizzazione e

:
:**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

