



Rif.: 60991488

€ 307.500

Trilocale in vendita

Maranello, Via Frattini - Pozza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 39.99 kW h/m² anno

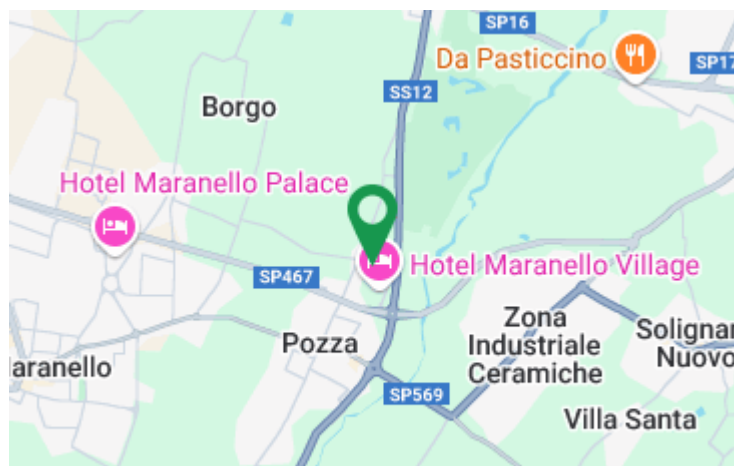
EP globale rinnovabile: 9.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Pozza, nel comune di Maranello, si propone un appartamento di nuova costruzione, ideale per chi cerca comfort e modernità. Situato al piano medio di un piccolo complesso residenziale, l'immobile si estende su una superficie di 102 mq offrendo spazi ben distribuiti e funzionali. La costruzione, prevista per il 2025, garantisce un elevato risparmio energetico, grazie a soluzioni all'avanguardia che riducono i consumi e rispettano l'ambiente. Le finiture sono personalizzabili, permettendo di adattare gli interni ai propri gusti e necessità, con un capitolato di buon livello che assicura qualità e durata nel tempo. La posizione strategica dell'appartamento offre una comoda accessibilità alla viabilità principale, facilitando gli spostamenti quotidiani. Un'opportunità unica per chi desidera vivere in un contesto tranquillo, senza rinunciare alla praticità dei collegamenti urbani. Per maggiori info 3393492918

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

