



Rif.: 60981464

**€ 370.000**

## Trilocale in vendita

Formigine, Via Suor Anna Battistella

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 49.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel nuovo comparto ex cantina sociale si propone in vendita appartamento di recente costruzione dotato di tutte le caratteristiche di ultima generazione. Si accede sull'ampia zona giorno con nicchia con cucina ad angolo che si affaccia sul terrazzino loggiato dotato di tendone elettrico con sensore pioggia. Troviamo anche un primo bagno di servizio con lavanderia e una stanza studio. La camera da letto matrimoniale è dotata di bagno privato. L'immobile si trova nelle vicinanze del centro commerciale, a due passi dal centro di Formigine e comodo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

