



Rif.: 60817423

**€ 391.500**

**Attico in vendita**

**Maranello, Via G. Leopardi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 139 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** A4

**EP globale non rinnovabile:** 0.29 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.29 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

MARANELLO: Nuovo intervento residenziale, dal design moderno e ricercato. Posizione dominante ed esclusiva, comoda al centro ed al riparo dal traffico. Attico di pregio composto da: ingresso sul soggiorno open-space ed affaccio sul terrazzo abitabile di mq in parte loggiato. Due camere da letto e doppi servizi. Vista panoramica. Disponibili garage doppi di varie metrature da poter abbinare a scelta. Impianto di riscaldamento a pavimento di tipo autonomo con pompa di moderne con possibilità di personalizzazione sul vasto capitolato. Per maggiori informazioni contattare l'agente immobiliare [mohs3@tecnocasa.it](mailto:mohs3@tecnocasa.it) - Tel.: 0595056829

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

