



Partita IVA: 02343250367 Via Giardini Sud, 1 41043 Formigine (MO)

Email: mohs3@tecnocasa.it - Tel.: 0595056829



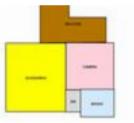












### Mappa



### 0050000

Rif.: 60646437

# € 250.000

### Trilocale in vendita

Formigine, Via pirandello

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 102 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 1.500Bagni:1Balconi:1Box:1Piano:1

Classe energetica:

Prestazione energetica: 185 kW h/m² anno

Per visite private Francesco Covelluzzi 339.49.84.061In palazzina del 2006 proponiamo appartamento servito da ascensorelngresso nel soggiorno pranzo con angolo cottura con accesso al terrazzino di 14 mq, una camera da letto matrimoniale e il bagno con box doccia e sanitari sospesi. Al piano superiore accessibile sia dalla moderna scala interena che indipendentemente dal vano scale condominiale, si trova una spaziosa soffitta di 65 mq caratterizzata dal tetto in legno con travi a vista, l'altezza generosa permette di sfruttare comodamente l'ambiente molto luminoso grazie ai 3 lucernari. L' immobile vanta un impianto di riscaldamento a pavimento, climatizzazione e

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

