



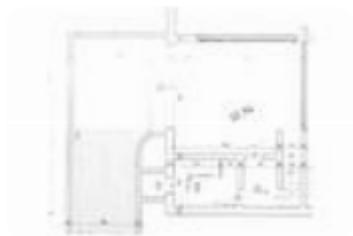
Rif.: 61099595

€ 340.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Soliera, Via Germania - Limidi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 294 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Limidi, in zona residenziale di pregio, elegante villa abbinata del 2003 di ampie dimensioni e dotata di impianti e soluzioni all'avanguardia.

L'abitazione è disposta su 2 piani più un ampio sottotetto con terrazzo e un garage di 40 mq più lavanderia e locale tecnico al piano seminterrato. Il giardino ci accoglie all'ingresso, la zona giorno di circa 50 mq è divisa tra cucina abitabile e sala, quest'ultima con accesso diretto all'esterno. Al piano troviamo il primo bagno. Al piano superiore la zona notte: 2 camere matrimoniali ampie, entrambe con terrazzo, uno studio ed un bagno di ben 12 mq con vasca e doccia idromassaggio. All'ultimo piano, sottotetto, un ampio ambiente di circa 60 mq e con altezze che vanno da 3,2 m a 1,1 completamente rifinito e completato da un solarium. Tutte le finestre sono dotate di scuri e inferiate a scagno chiudibili a chiave, l'abitazione ha 3 sistemi di allarme: volumetrico, perimetrale e contatti alle aperture. Il riscaldamento è a pavimento con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

