



Rif.: 61092535

€ 159.000

Trilocale in vendita

Soliera, Via Boves - Limidi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 406.76 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Limidi, in contesto di sole 4 unità abitative, appartamento con proprio ingresso indipendente sito al piano secondo ed ultimo. La soluzione è costituita al piano terra da un proprio accesso privato, un'area verde non di proprietà ma ad uso esclusivo e un autorimessa ed è collegata al piano secondo da scala interna che conduce all'abitazione. Quest'ultima ha beneficiato di vari interventi di ristrutturazione negli anni, con caldaia sostituita nel 2022 e impianto di climatizzazione installato nel 2024. L'appartamento presenta un ingresso, salotto con zona pranzo separato dalla cucina abitabile, disimpegno notte, camera matrimoniale, camera ¾, bagno due balconi e un ampio sottotetto di proprietà. La palazzina è stata oggetto di vari interventi conservativi negli anni e più nel dettaglio: balconi e tinteggio nel 2011 e tetto rifatto nel

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

