



Rif.: 61070506

€ 147.000

Trilocale in vendita

Modena, Via Jacopo della Quercia - Albareto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Modena, frazione Albareto, appartamento al piano primo con affaccio sul parco composto da: ingresso su ampia zona giorno con balcone, cucina abitabile, disimpegno notte, due camere da letto, bagno e una seconda pertinenza esterna. La soluzione è stata parzialmente ristrutturata; l'intervento ha riguardato la sostituzione degli infissi, la porta blindata, l'installazione di una nuova caldaia e l'impianto di climatizzazione con due split rispettivamente per la zona giorno/notte. Nella proprietà, garage singolo al piano terra. Zona residenziale con ampia disponibilità di parcheggio, circondata dal verde e a 3.5km dalla città di Modena.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

