



Rif.: 61029378

€ 110.000**Rustico in vendita****Soliera, Via Ponte Rotto - Sozzigalli**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

**Classe energetica:** EP globale non rinnovabile: 372.21 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 10.32 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

A Sozzigalli di Soliera, in zona verde e riservata ma comoda al paese proponiamo rustico con giardino privato di circa 1000 metri quadri, esente da vincolo paesaggistico quindi con possibilità di abbattimento e ricostruzione dei fabbricati esistenti in rispetto al regolamento del nuovo piano urbanistico comunale. Le ampie metrature della parte abitativa e dei locali accessori consentono alla parte acquirente di modellare gli ambienti della nuova soluzione immobiliare in funzione delle proprie esigenze e necessità.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

