



Rif.: 60991797

€ 268.000

Casa indipendente in vendita Soliera, Via Sabbioni - Sozzigalli

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Posti auto:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 272.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

A Sozzigalli proponiamo in vendita ampia casa indipendente che offre la possibilità di ospitare fino a tre nuclei familiari in quanto facilmente suddivisibile in tre appartamenti. L'unità immobiliare è stata recentemente oggetto di alcune importanti ristrutturazioni quali: tinteggio ed infissi esterni entrambi nel 2022 oltre a sostituzione della fossa biologica nel 2023 e caldaia nel 2018. Internamente risulta composta da: bilocale al piano terra, due appartamenti simili posti al primo e secondo piano entrambi formati da due camere da letto, soggiorno, bagno e balcone oltre a sottotetto comune. L'immobile è dotato anche di ampia area cortiliva comune recintata con l'unità attigua con possibilità di parcheggio per due o tre automobili. Per tutelare la privacy della nostra clientela, l'indirizzo indicato nell'annuncio potrebbe non essere l'esatta ubicazione dell'immobile. Per ogni informazione o visita, contattateci al numero 059 850 446. Vi aspettiamo!

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

