



Rif.: 60937351

**€ 440.000**

## Villa a schiera in vendita

Carpi, Via C. Rebucci - Cibeno Quartiere

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 175 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 10.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CARPI VILLE ATENA - Vi presentiamo un cantiere già in fase di costruzione e visibile composto da 8 ville a ridosso del centro storico e del nuovo Parco Lama. Parliamo chiaramente di un intervento in classe A4, sviluppato con concetti costruttivi innovativi e proiettati alla riqualificazione di una zona cruciale e storica di Carpi. Abitazioni di nuova costruzione a consumo quasi zero realizzate con le migliori tecniche disponibili oggi sul mercato e da cui si può raggiungere tranquillamente il centro in bicicletta. Ogni abitazione gode di: giardino privato, garage di 24 mq con possibilità di ricarica per veicoli elettrici, 3 camere da letto e 2 bagni. Le soluzioni sono realizzate con un'adeguata aerazione che si traduce in assenza di umidità risalente, con un sistema

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

