



Rif.: 60820107

€ 415.000

Casa indipendente in vendita

Modena, Via Marianna Saltini

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 586.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.16 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Modena, località Ganaceto, proponiamo casa bifamiliare posta su lotto di terreno di circa 900 mq, già suddivisa e frazionata catastalmente in due unità abitative e con ingresso separato. Nello specifico l'appartamento posto al primo piano è composto da: soggiorno con cucina a vista, due camere matrimoniali, ripostiglio e due bagni; ed è stato completamente ristrutturato nel 2019 ed è provvisto di cappotto termico interno. Il piano terra è allo stato originale ma grazie alle sue generose metrature può

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

