



Rif.: 60792893

**€ 298.000**

**Casa indipendente in vendita**

**Soliera, Via Appalto - Appalto**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 225 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

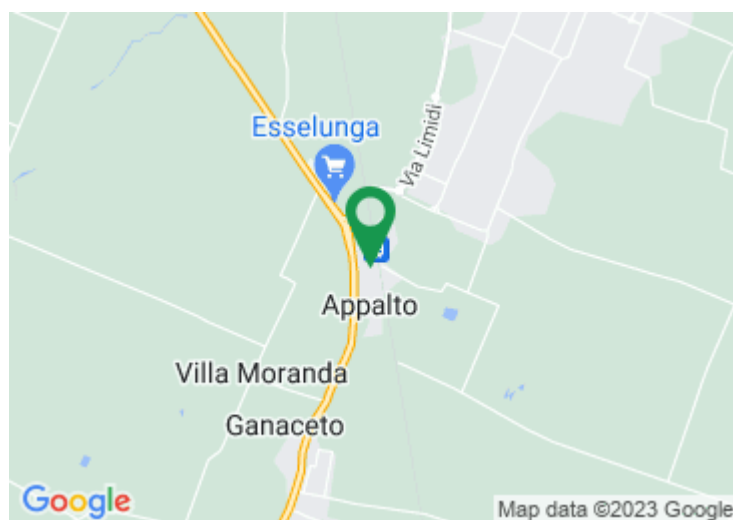
**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 294,87 kW h/m<sup>2</sup> anno

APPALTO - Casa bifamiliare composta da due appartamenti indipendenti ed area cortiliva privata.

Entrando nello specifico l'immobile risulta così suddiviso: bilocale con ingresso indipendente posto al piano terra, salendo al primo piano appartamento trilocale con ampio sottotetto ad uso esclusivo. Oltre a ciò, alle spalle del fabbricato residenziale principale si trova un secondo edificio composto da una lavanderia, una cantina di circa 20 metri ed un laboratorio (utilizzabile anche come garage) di circa 45 metri. Gli immobili si presentano in ottimo stato di manutenzione in quanto nel corso degli ultimi anni sono state eseguite varie ristrutturazioni ad entrambi i fabbricati. L'unità immobiliare è sita in zona

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

