

Via Roosevelt, 47 41012 Carpi (MO) Email: moho7@tecnocasa.it - Tel.: 059652789

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61124019

## € 322.000

## Attico in vendita

Carpi, Via Bezzecca - Pezzana

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 156 ca.Locali:4Sottotipologia:atticoSpese Annue:€ 2.500Bagni:2Terrazzi:1Box:1Piano:4

Classe energetica:

**EP globale non rinnovabile:** 115.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

CARPI - Moderno attico ristrutturato nel 2016 caratterizzato dalla presenza di spazi funzionali ed accoglienti. Il grande punto di forza dell'abitazione è il terrazzo di 90 mq che offre uno spazio esterno privato vivibile e che può essere sfruttato per pranzi, cene e per momenti di relax all'aperto.La zona giorno di 50 mq è ben divisa ed illuminata ed affacciata sul terrazzo e la zona notte dispone di una suite matrimoniale con bagno riservato, altre due camere da letto ed un ulteriore bagno. Comoda anche la lavanderia in esterno terrazzo.Completa la proprietà l'autorimessa . L'esposizione sui lati sudovest assicura una luminosità naturale che avvolge gli ambienti.Illuminazione integrata e studiata, porta a tutta altezza verso il reparto notte, bagni completi di ogni arredo, 5 split di aria condizionata,

Scopri Punta qui il tuo smartphone

