



Rif.: 61002141

**€ 690.000**

## Villa singola in vendita

Carpi, Via Martiri di Fossoli - Cibeno Quartiere

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 216 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 10.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 5.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CIBENO QUARTIERE - Proponiamo villa singola di nuova costruzione realizzata nel 2021, una soluzione signorile che offre un design contemporaneo e finiture moderne pensate per chi cerca comfort e innovazione. La villa si sviluppa su quattro locali, garantendo ampi spazi abitativi. Uno dei punti di forza è il terrazzo, dotato di una vasca idromassaggio, ideale per momenti di relax all'aperto. Al piano terra: soggiorno, cucina abitabile, bagno e lavanderia. Al piano 1°: camera matrimoniale con terrazzo, camera matrimoniale con balcone, camera singola con ulteriore balcone e bagno. Tapparelle motorizzate, sistema di accesso remoto tramite smartphone che consente di gestire la casa anche a distanza, filodiffusione integrata che permette di godere della musica in ogni ambiente. L'immobile viene venduto arredato e vanta

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

