



Rif.: 60963344

**€ 445.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Carpi, Via C. Rebucci - Cibeno Quartiere

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 171 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLE ATENA - CARPI, VIA TRE PONTI. Nell'esclusivo quartiere di Cibeno sta prendendo forma un prestigioso complesso residenziale con vista privilegiata sulla nuova area Universitaria e sul parco. Una realtà tra il centro cittadino e il verde in un'area di grande rinnovamento urbanistico. VILLE DI DESIGN CON GIARDINO PRIVATO Eleganti ville in fase di realizzazione, ciascuna con giardino orientato ad est od ovest per godere dell'alba o del tramonto secondo le vostre preferenze. ECCELLENZA ENERGETICA E COSTRUTTIVA Certificazione energetica in classe A4. Costruzione innovativa in mattoni YTong, alternativa al cappotto esterno per garantire maggiore durata nel tempo. Consumi ridotti quasi a zero grazie alle più avanzate tecnologie. Impianto fotovoltaico e pompa di calore dedicati per ogni

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

