



Rif.: 60863533

€ 750.000

Villa singola in vendita
 Carpi, Via cesalpino - Cibeno Quartiere

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 446 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 6.57 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

CIBENO QUARTIERE – Signorile villa singola caratterizzata dalla presenza di 760 mq di giardino e posta in una bellissima posizione del quartiere. La villa, su lotto di 1000 mq è dotata di 12 Kwatt di pannelli fotovoltaici e solare termico, tapparelle frangisole motorizzate, cappotto termico esterno e tetto con isolante. Così composta: al piano terra soggiorno di 42 mq con camino, tavernetta con zona relax - tv, cucina abitabile, bagno e cantina. Al piano 1° vi è la zona notte composta da: camera da letto padronale con bagno privato dotato di vasca idromassaggio e cabina armadi, ulteriori 3 camere da letto, uno studio, 2 bagni e lavanderia con terrazzino. Mansarda semi-abitabile all'ultimo piano di circa 115 mq. Riscaldamento a pavimento, irrigazione automatica in giardino, pompa di calore Viessmann con 20 Kw di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

