



Rif.: 60799372

€ 565.000

Porzione di bifamiliare in vendita  
 Carpi, Via Canalvecchio - Cibeno Quartiere

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 255 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CARPI QUARTIERE CIBENO - 19 - GREEN LIFE STYLE - 6 ville di nuova costruzione con ampi giardini e finiture di pregio. 'Near zero energy building': le ville saranno ad energia quasi zero (spese di gestione quasi nulle) e realizzate nel rispetto dell'isolamento aereo tra le singole unità immobiliari. Mostriamo la villa tipologia A2 con 580 mq di giardino: al piano terra soggiorno, cucina open-space, bagno. Al piano 1°: 3 camere da letto, bagno e sottotetto in cui creare un'ulteriore spazio abitativo. Garage di 29 mq e 2 posti auto. Pavimenti e rivestimenti interni in grès porcellanato di prima scelta effetto pietra naturale e cemento, frangisole elettrici, impianto meccanico di controllo della temperatura ed umidità in ogni ambiente, impianto di VMC. 6,3 Kwp di pannelli fotovoltaici, riscaldamento a pavimento, sistema in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

