



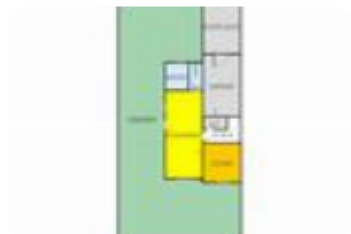
Rif.: 60782684

# € 430.000

## Villa a schiera d'angolo in vendita

Carpi, Via Vittorio de Sica - Cibeno Quartiere

<b>Tipologia:</b>	villa
<b>Superficie:</b>	mq 164 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera d'angolo
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CARPI - VILLETTE VIA DE SICA. Eleganti ville di nuova costruzione dagli ambienti accoglienti e realizzate con alte prestazioni in materia di risparmio energetico. Le abitazioni, che verranno costruite con materiale isotex, saranno ubicate nell'esclusivo quartiere all'ingresso di Cibeno, in un angolo di recente urbanizzazione. Proponiamo la villa ad angolo così composta: al piano terra ingresso in soggiorno, cucina abitabile, anti bagno, bagno e locale tecnico. Al piano 1°: 3 camere da letto e bagno. Garage al piano terra collegato all'abitazione e giardino privato di 185 mq. Ogni soluzione sarà inoltre dotata di 3 KWATT di fotovoltaico, di un impianto VMC centralizzato e canalizzato in tutte le stanze e priva di gas. Riscaldamento a pavimento, predisposizione per il depuratore e per l'allarme, tapparelle motorizzate, serramenti in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

