



Rif.: 21390618

**€ 435.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Carpi, via roosevelt - Cibeno Quartiere

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 245 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **B**

**Prestazione energetica:** 59,57 kW h/m<sup>2</sup> anno

CARPI - In posizione esclusiva proponiamo villa signorile ad angolo del 2012, rifinita in maniera giovanile con elementi di design. L'ingresso indipendente è riparato da un portico. Al piano terra troviamo un ampio soggiorno con cucina a vista, eventualmente separabile, un bagno ed una zona loggiata esterna in cui poter mangiare. Con una scala si accede al 1° piano composto da: 1 camera matrimoniale con cabina armadio e terrazzo, 1 camera tre quarti, 1 bagno ed 1 camera singola da cui si accede ad un ulteriore terrazzo. All'ultimo piano infine vi è 1 mansarda, 1 bagno, 1 locale tecnico ed 1 terrazzo. All'esterno giardino di 220 mq sui 3 lati. La soluzione è completata da un garage. Impianto fotovoltaico e solare termico, riscaldamento a pavimento, allarme con barriere su tutte le finestre con touchscreen, sistema di videosorveglianza composto da 4 telecamere. Classe B. Desideri conoscere Gratuitamente il Valore della tua attuale abitazione? Chiamaci allo 059.652789

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

