

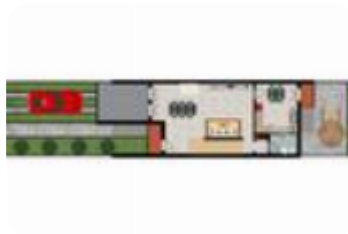


Rif.: 61214197

# € 295.000

## Villa a schiera centrale in vendita Carpi, via Superbi - Santa Croce

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 215 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera centrale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 193.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

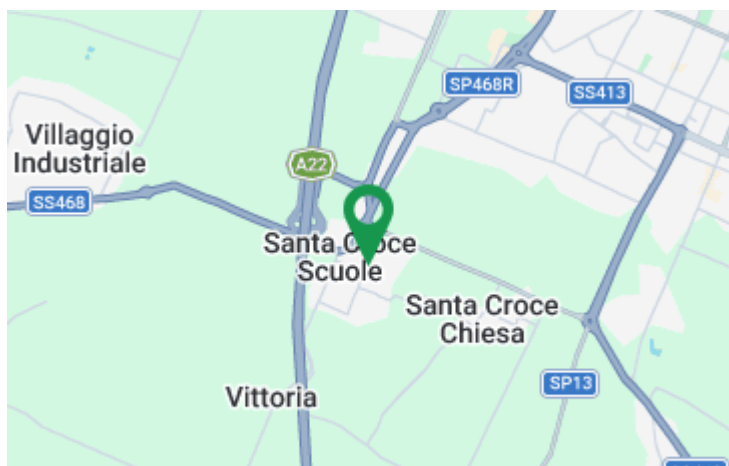
EP globale rinnovabile: 2.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SANTA CROCE - Nella frazione alle porte di Carpi, proponiamo la vendita in esclusiva di una villa a schiera centrale che offre comfort e funzionalità. Questa residenza, distribuita su più livelli, è stata completamente ristrutturata internamente, lasciando ai futuri acquirenti l'unica incombenza di scegliere l'arredamento. Al piano rialzato, un ampio soggiorno con camino crea un'atmosfera calda e invitante, mentre la cucina abitabile è perfetta per chi ama cucinare. Dalla cucina si può raggiungere il giardino posto sul retro della villetta ideale per condividere pranzi e cene con amici e la propria famiglia nei mesi caldi. Il bagno di servizio completa la dotazione al piano. Il reparto notte, posto e piano superiore, sviluppa due camere da letto matrimoniali, una camera singola ed un ampio bagno con doccia. Completano la proprietà

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

