



Rif.: 61174196

€ 138.000

Bilocale in vendita

Modena, via Paganini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 285.33 kW h/m² anno

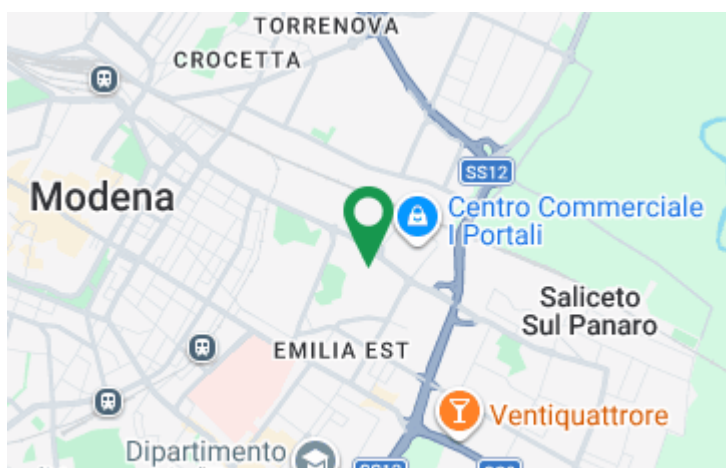
EP globale rinnovabile: 9.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MODENA VIA PAGANINI - Nel ricercato quartiere San Lazzaro, al termine di una strada chiusa alberata e con ampio parcheggio pubblico, proponiamo, all'interno di un contesto condominiale risalente all'anno 1978, la vendita in esclusiva di un appartamento dotato di garage e soffitta ideale anche come soluzione da investimento. L'appartamento, da subito disponibile in quanto non abitato, è posto al 1° piano raggiungibile anche con l'ascensore e si rivolge ad un piccolo nucleo familiare, una o due persone in quanto è presente una sola camera da letto matrimoniale. La zona giorno è un unico ambiente con angolo cottura, mentre il bagno dotato di doccia è stato rinnovato completamente nell'anno 2010. L'eccellenza di questa soluzione è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

