



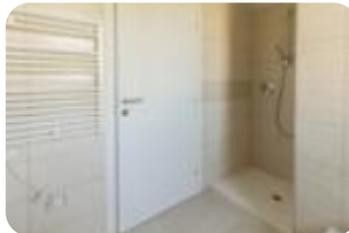
Rif.: 61112503

**€ 321.850**

### Trilocale in vendita

Carpi, Via Renzo Imbeni - Carpi Sud Ovest

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 123 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 20.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

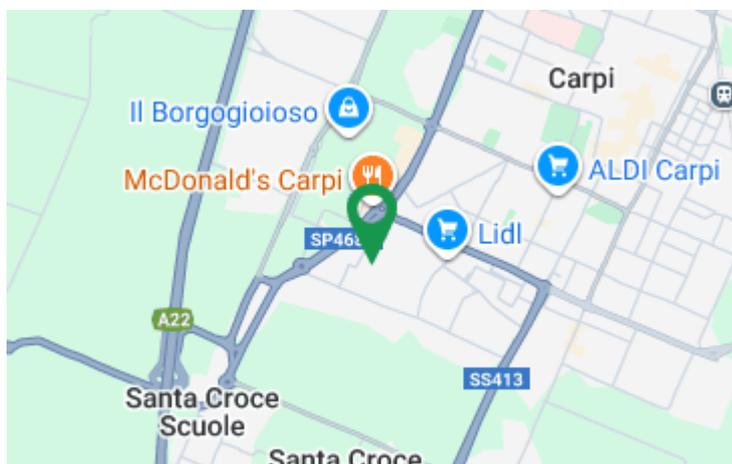
EP globale rinnovabile: 38.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CARPI VIA - In palazzina di prossima costruzione, proponiamo in vendita nuovo appartamento disponibile per la consegna a novembre dell'anno 2027. Situato al secondo piano di una palazzina con ascensore di sole otto unità, l'immobile offre un ambiente moderno e confortevole. L'ingresso è diretto nella zona giorno, unico ambiente con cucina a vista di ampia metratura con accesso diretto al terrazzo con affaccio sul parco. Nel reparto notte sono presenti due camere da letto matrimoniali e due bagni. La classe energetica A4 garantisce un'elevata efficienza, dove evidenziare l'impianto autonomo del tipo ibrido pompa di calore/caldaia che gestisce sia il riscaldamento a pavimento e sia il raffrescamento idronico a split che sarà predisposto. Il sistema di ventilazione meccanica controllata (VMC) assicura un comfort abitativo

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

