



Rif.: 61111558

€ 418.240

Attico in vendita

Carpi, Via Renzo Imbeni - Carpi Sud Ovest

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 154 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 20.00 kW h/m² anno

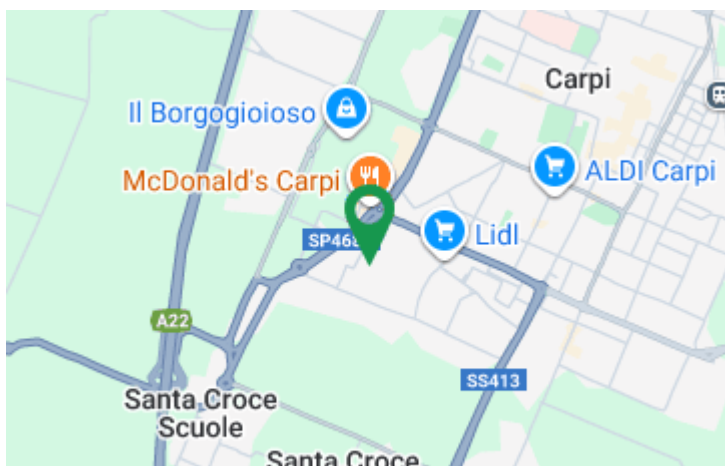
EP globale rinnovabile: 38.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CARPI VIA - In palazzina di prossima costruzione, proponiamo in vendita nuovo attico disponibile per la consegna a novembre dell'anno 2027. Situato al terzo e ultimo piano di una palazzina con ascensore di sole otto unità, l'immobile offre una generosa metratura interna. L'ingresso è diretto nella zona giorno di circa 40 mq. unico ambiente con cucina a vista e accesso diretto al terrazzo coperto di oltre 30 mq. Ben distribuito il reparto notte dove sono presenti due camere matrimoniali, una camera singola e due bagni completi di doccia. La classe energetica A4 garantisce un'elevata efficienza, dove evidenziare l'impianto autonomo del tipo ibrido pompa di calore/caldaia che gestisce sia il riscaldamento a pavimento e sia il raffrescamento idronico a split che sarà predisposto. Il sistema di ventilazione meccanica controllata (VMC)

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

