

Rif.: 61098266

**€ 235.000**

## Trilocale in vendita

Carpi, via Marco Polo Esterna - Carpi Sud Ovest

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 78 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 14.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

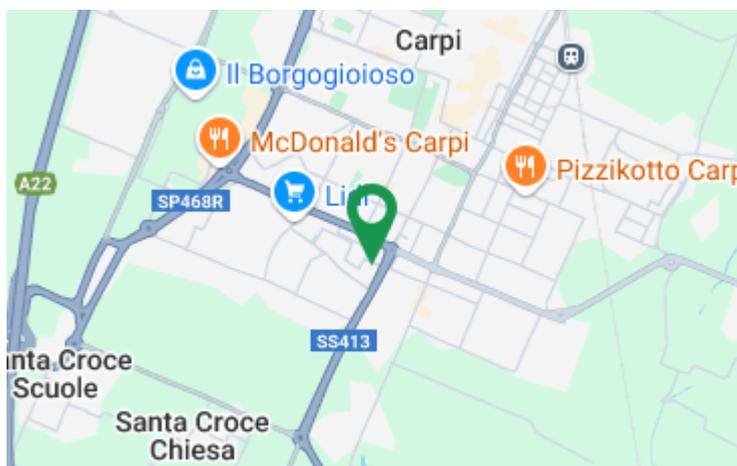
EP globale rinnovabile: 46.52 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CARPI VIA MARCO POLO - Abbiamo il piacere di proporvi un appartamento in classe energetica A4 dell'anno 2024, posto all'interno di una palazzina che si contraddistingue per la sua struttura in legno e l'utilizzo di materiali ecologici, volti a garantire la massima efficienza energetica e sostenibilità. L'appartamento che qui vi proponiamo in esclusiva, è posto al primo piano di un edificio con ascensore di sole 5 unità e dispone al piano terra di un garage per un'auto dotato di portone sezionale automatizzato e posto auto privato posto all'interno dell'area condominiale. L'abitazione di circa 60 mq. calpestabili si rivolge prevalentemente ad una giovane coppia che potrà sicuramente apprezzare le moderne finiture e la particolarità del soffitto di legno

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

