



Rif.: 61068589

# € 105.000

## Trilocale in vendita

Carpi, Piazzale Francia - Carpi Sud Ovest

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	6



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

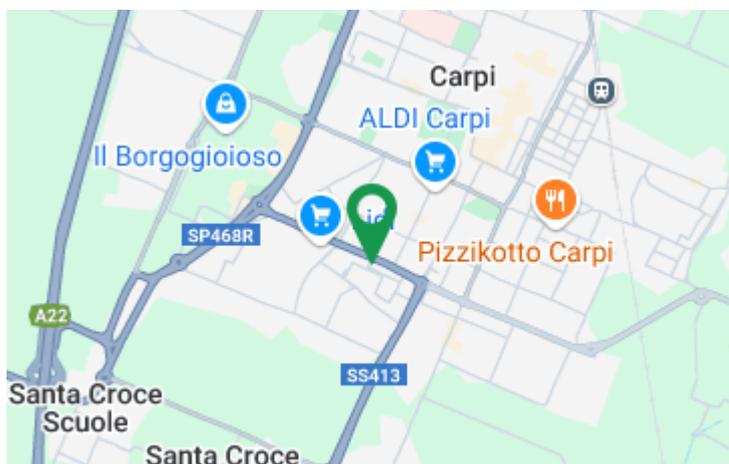
EP globale rinnovabile: 5.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

CARPI FRANCIA - Proponiamo la vendita in esclusiva di un appartamento non abitato situato al sesto e ultimo piano di un palazzo ristrutturato dotato di ascensore. Il garage non è presente! L'immobile di circa 75 mq. calpestabili, offre spazi ben distribuiti e funzionali. Un piccolo ingresso conduce alla zona giorno che si compone di una sala luminosa con balcone e una comoda cucina abitabile già arredata, ideale per chi ama cucinare e ricevere ospiti. La zona notte include due camere da letto, una matrimoniale con piccolo balcone e una singola, e un bagno ristrutturato dotato di doccia. L'appartamento è dotato di aria condizionata, assicurando un ambiente piacevole in ogni stagione. Il riscaldamento è del tipo semiautonomo con contabilizzazione del calore. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

