



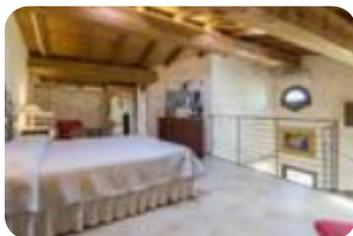
Rif.: 61047650

€ 395.000

Casa di corte in vendita

Carpi, via Bertacchini di Mezzo - Cantone

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	3
Posti auto:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

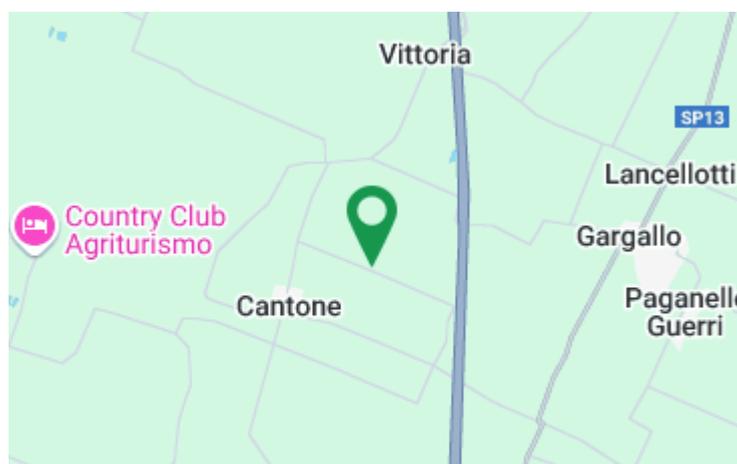
EP globale rinnovabile: 5.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

FRAZIONE CANTONE VIA BERTACCHINI – Immersa nella campagna alle porte di Carpi, in un'oasi di pace e tranquillità, proponiamo la vendita in esclusiva di un particolare complesso immobile costituito da tre diverse proprietà catastalmente indipendenti, ideale come soluzione per riunire diversi nuclei familiari oppure come forma di investimento a fini locativi parziale/totale o in alternativa B&B. Risalente al Dopoguerra, l'immobile originariamente un'unica abitazione, ha subito una totale ristrutturazione tra gli anni 2012 e 2015, presentandosi ad oggi nell'attuale conformazione. La residenza principale sviluppa al piano terra soggiorno/cucina open-space, studio o camera da letto e bagno dotato di doccia, mentre al primo piano, unico ambiente che non è stato oggetto di interventi riqualificativi, sono presenti quattro camere da letto. Luminosa, versatile e di circa 45 è la taverna monopiano con tetto di legno e tavelle a vista, dove sono presenti gli attacchi cucina e un termocamino ad alte prestazioni. Il punto di forza di questa taverna è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

