



Rif.: 61013947

€ 695.000
Bifamiliare in vendita

Carpi, via Bulgaria

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 280 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2


 Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 43.05 kW h/m² anno

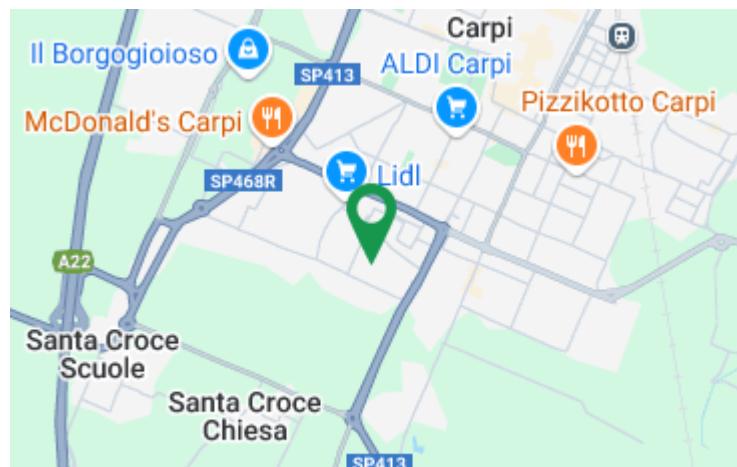
EP globale rinnovabile: 2.45 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CARPI VIA BULGARIA - In una delle zone più belle e ricercate di Carpi, proponiamo la vendita in esclusiva di una signorile villa indipendente composta di due appartamenti, completamente ristrutturata con lavori terminati a dicembre 2024. Progettata per offrire comfort e funzionalità, questa abitazione risponde perfettamente alle esigenze di chi è alla ricerca di una soluzione per riunirsi con i propri genitori, destinando loro il piano terra e avere al piano superiore il proprio appartamento e soffitta. L'immobile vanta un'efficienza energetica avanzata grazie al cappotto termico e a un impianto fotovoltaico da 3,75 kW con batteria di accumulo di 9,6 kW. Da evidenziare l'impianto di aria condizionata in pompa di calore in tutti gli ambienti, tapparelle motorizzate e impianto

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

