



Rif.: 61009876

**€ 129.000**

**Trilocale in vendita**

**Carpi, via Giusti**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 299.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

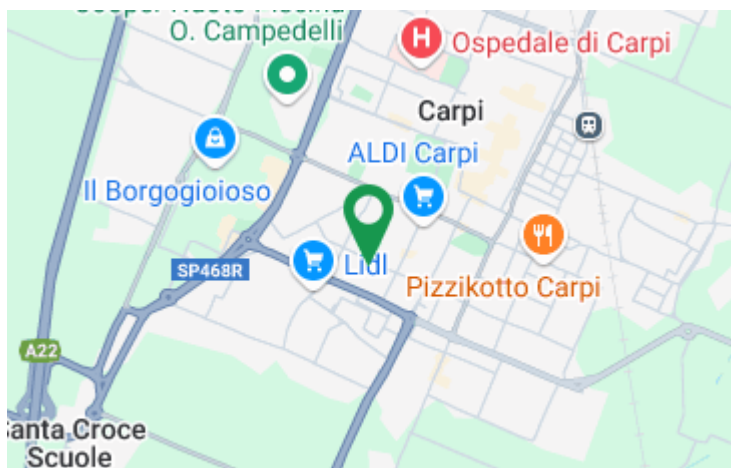
EP globale rinnovabile: 4.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CARPI ZONA COLOMBO - Proponiamo in vendita un appartamento posto al primo piano all'interno di una piccola palazzina composta da soli quattro appartamenti. L'immobile, costruito nel 1970, offre un ambiente accogliente e funzionale, con due camere da letto matrimoniali, un bagno, un soggiorno e una cucina abitabile con balcone. Uno dei punti di forza di questa proprietà è l'assenza di spese condominiali, che garantisce una gestione economica più semplice. Al piano terra, un ampio garage accessibile internamente dal vano scala, offre spazio per un'auto e ulteriore spazio di stoccaggio, mentre un posto auto esterno nell'area condominiale completa l'offerta. La posizione è strategica, con scuole e servizi nelle immediate vicinanze,

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

