

Rif.: 61000332

€ 138.000

Casa semindipendente in vendita Carpi, via Argine Panzano - Cantone

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 113 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 295.65 kW h/m² anno

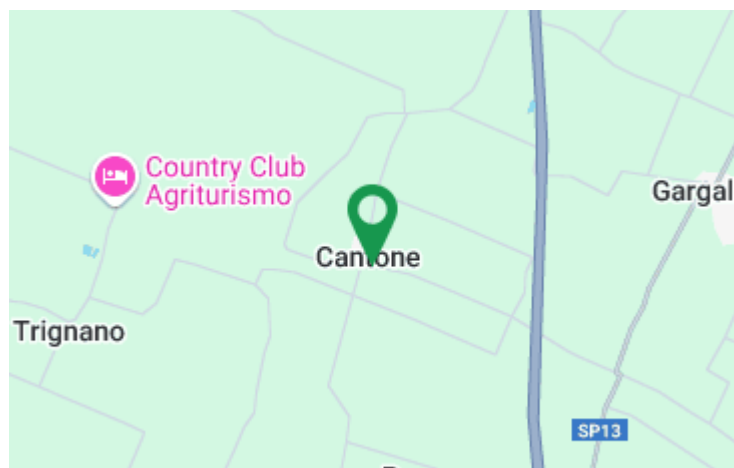
EP globale rinnovabile: 15.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CANTONE di GARGALLO - Nella tranquilla frazione posta a pochi chilometri da Carpi, è disponibile una casa semindipendente che offre un equilibrio perfetto tra comfort e funzionalità. Con una superficie interna di circa 90 mq. distribuita su più livelli, questa abitazione è ideale per chi cerca indipendenza e praticità. L'abitazione si presenta internamente in ottimo stato a seguito di una ristrutturazione avvenuta nel corso dell'anno 2024, presenta quattro locali ben distribuiti, tra cui tre camere da letto e una camera aggiuntiva versatile. I due bagni, uno dei quali situato nella cantina, garantiscono funzionalità e comodità. Antistante l'abitazione è presente una area privata di circa 15 mq. che permette di parcheggiare l'auto eliminando la preoccupazione del parcheggio, mentre l'assenza di spese condominiali rappresenta un ulteriore vantaggio economico. Questa proprietà è un'opportunità unica per chi desidera vivere in un ambiente sereno, senza rinunciare alla vicinanza con Carpi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

