



Rif.: 60935601

€ 425.000

Villa a schiera d'angolo in vendita Carpi, Via rebucci

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 173 ca.
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	2
Balconi:	3
Posti auto:	1



Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 15.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CARPI VILLE ATENA - Vi presentiamo una nuova villa centrale in fase di ultimazione con consegna prevista in estate 2025 ubicata a ridosso del centro storico e del nuovo Parco Lama. Parliamo chiaramente di una abitazione in classe A4, realizzata con le migliori tecniche disponibili oggi sul mercato anche per garantire un consumo quasi a zero. ACQUISTO IN REGIME DI TASSA DI REGISTRO! NO IVA..... L'abitazione si sviluppa su soli 2 piani. Al piano terra si sviluppa una ampia zona giorno open-space con affaccio sul giardino privato i importante metratura, bagno di servizio e garage di 24 mq. con possibilità di ricarica per veicoli elettrici. Al piano primo la zona notte è composta di 3 camere da letto matrimoniali, 2 bagni e 2 balconi. La soluzione che qui vi proponiamo è realizzata con un'adeguata aerazione che si traduce in assenza di umidità risalente, con un sistema isolante leggero, traspirante ma soprattutto salubre ed una porosità tipica del MULTIPOR che conferisce ottime prestazioni energetiche in tema di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

