



Rif.: 60935590

€ 396.000

Villa a schiera centrale in vendita
 Carpi, Via rebucci

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 157 ca.
Sottotipologia:	villa a schiera centrale
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	3
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 15.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CARPI VILLE ATENA - Vi presentiamo una nuova villa centrale in fase di ultimazione con consegna prevista in estate 2025 ubicata a ridosso del centro storico e del nuovo Parco Lama. Parliamo chiaramente di una abitazione in classe A4, realizzata con le migliori tecniche disponibili oggi sul mercato anche per garantire un consumo quasi a zero. ACQUISTO IN REGIME DI TASSA DI REGISTRO! NO IVA..... L'abitazione si sviluppa su soli 2 piani. Al piano terra si sviluppa una ampia zona giorno open-space con affaccio sul giardino privato, bagno di servizio e garage di 24 mq. con possibilità di ricarica per veicoli elettrici. Al piano primo la zona notte è composta di 3 camere da letto matrimoniali, 2 bagni e 2 balconi. La soluzione che qui vi proponiamo è realizzata con un'adeguata aerazione che si traduce in assenza di umidità risalente, con un sistema isolante leggero, traspirante ma

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

