



Rif.: 60886179

€ 308.000

Trilocale in vendita

Carpi, Via Caboto - Carpi Sud Ovest

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 15.13 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 46.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ZONA COLOMBO - NOVITA' ASSOLUTA!!! A soli 300 mt. dal centro, vi diamo la possibilità di acquistare un NUOVO APPARTAMENTO in classe energetica A4 con relativo garage e soprattutto il vantaggio di non pagare in regime di IVA bensì in regime di tassa di registro (se prima casa il 2% sul valore catastale). Inserito all'interno di una palazzina che annovera 10 unità totali distribuite su 3 piani e completata nell'autunno 2023, l'appartamento è posto al 1° piano e servito da ascensore. L'abitazione è rifinita in chiave moderna con una uniforme pavimentazione di grès porcellanato, finestre in PVC con zanzariera, tapparelle in alluminio elettriche e un impianto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

