



Rif.: 60804881

€ 338.000

Trilocale in vendita

Carpi, Via cuneo - Cuneo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 133 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 35.00 kW h/m² anno

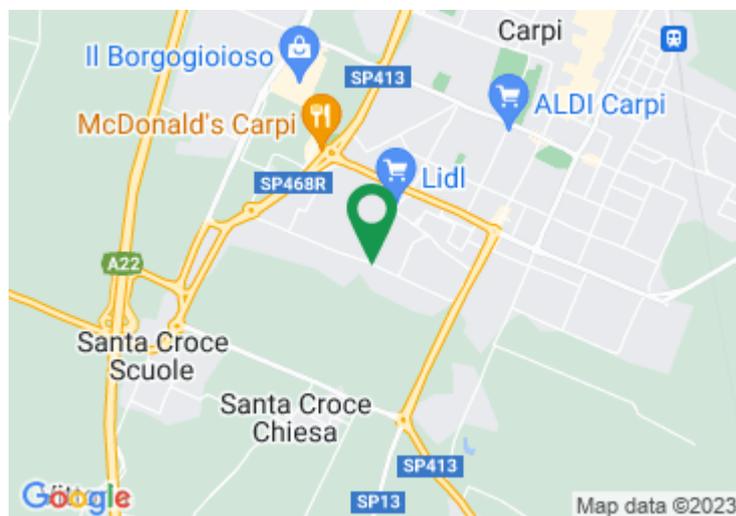
EP globale rinnovabile: 2.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ZONA SUD - Interessante soluzione di nuova costruzione posta apiano terra con ampio giardino privato di oltre 180 mq. con affaccio sulla campagna. Inserito all'interno di una palazzina di 9 unità in corso di costruzione con importante struttura antisismica e tecnologia ECOTECH, l'appartamento dispone di un impianto autonomo del tipo ibrido pompa di calore/caldaia a condensazione e fotovoltaico dedicato, che gestirà il riscaldamento a pavimento e l'impianto di raffrescamento attraverso ventilconvettori idronici. Da evidenziare l'impianto di ventilazione meccanica. L'abitazione è composta di una zona giorno open-space con cucina a vista e accesso al grande giardino esposto a sud affacciato alla campagna, 2 camere da letto matrimoniali e 2 bagni dotati di doccia. Completano questa soluzione al piano terra il garage per un'auto e il posto auto privato scoperto. La consegna è prevista per il 2025.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

