



Rif.: 61272487

€ 5.700 / mese

Capannone in affitto

Soliera, Via Archimede - Limidi

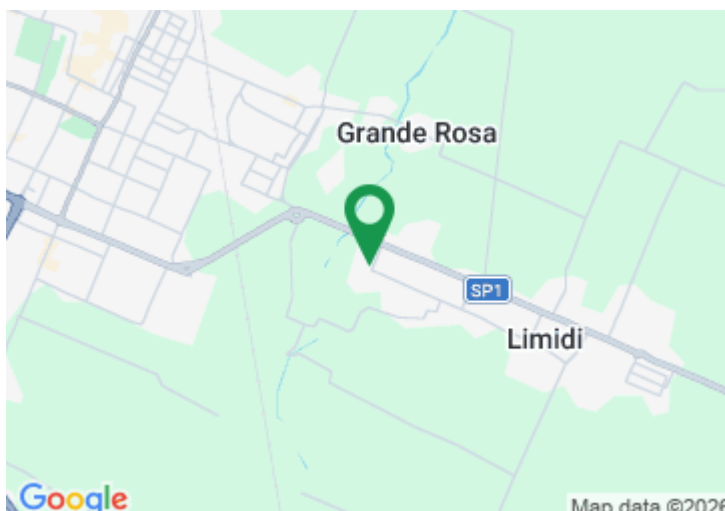
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.615 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo in locazione capannone indipendente di 1.615 mq calpestabili circa con area cortiliva esclusiva su tre lati, provvisto di agibilità sismica definitiva, impiantistica a norma, tra cui in particolare anello antincendio pressurizzato con vasca di accumulo e carroponete da 3 ton., ubicato nella zona industriale di Limidi di Soliera (MO), in posizione facilmente reperibile e molto comoda al casello autostradale di Carpi. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** L'immobile ha una superficie complessiva di 1.615 mq. circa calpestabili ed è così composto: al piano terra 1.440 mq di cui 1.200 mq circa di laboratorio con altezza di 7 ml, partizionato in due principali aree con pareti facilmente modificabili. Al piano terra vi sono inoltre 240 mq circa di uffici, completi di ben otto servizi con spogliatoi e area impianti. Al piano primo ulteriori 175 mq di uffici completano la superficie dell'immobile. Il capannone è provvisto di impiantistica a norma, tra cui riscaldamento e carroponete con portata da 3 tonnellate nell'area produttiva e climatizzazione completa nelle aree direzionali. Caratteristica importante è la presenza di impianto antincendio pressurizzato [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

