



Rif.: 61255156

Informazioni in agenzia

Capannone in affitto

Finale Emilia

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.343 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE A Finale Emilia, nel cuore del villaggio industriale, proponiamo in locazione un capannone indipendente di complessivi 2.343 mq coperti, edificato su un lotto di circa 9.000 mq dotato di ampia area cortiliva esclusiva e completamente recintata, con residua potenzialità edificatoria. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile è servito da quattro portoni carrabili e da un ingresso pedonale indipendente dedicato agli uffici. Il corpo produttivo si sviluppa su due ampie campate, rispettivamente di circa 1.000 mq e 800 mq, con altezze interne utili sotto trave di 6,95 m e 7,20 m, ideali per attività artigianali, logistiche o produttive. L'area laboratorio dispone inoltre di riscaldamento. Completa la struttura una palazzina uffici su due livelli, interamente riscaldata e climatizzata. Al piano terra si sviluppano 230 mq articolati in tre vani ad uso ufficio, due archivi e doppi servizi igienici con antibagno. Al primo piano, raggiungibile tramite vano scala con accesso riservato, trovano spazio 240 mq suddivisi in sette vani ad uso ufficio, due archivi separati con pareti attrezzate e doppi servizi igienici con antibagno. L'ampia area cortiliva privata che circ [...]

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

