



Rif.: 61254755

€ 490.000

Capannone in vendita

Carpi, Via San Giacomo

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.155 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone
Box:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita fabbricato artigianale indipendente di complessivi 1.155 mq, posto su lotto di 3.000 mq circa con area cortiliva privata recintata sui 4 lati, ubicato fronte via San Giacomo, a pochi passi da via dell'Industria, nella principale Zona Industriale della città, a 2 minuti dal casello dell'Autostrada A22 del Brennero. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile è servito da due cancelli carrabili oltre ad un cancello pedonale e tre ampi portoni industriali su due lati, ed è composto da una struttura in opera. Internamente troviamo 930 mq circa di polmone produttivo con altezza interna di 7 mt, oltre ad un ampio soppalco. Fronte via San Giacomo vi è una abitazione su due livelli per un totale di circa 200 mq calpestabili. La struttura necessita di un ricondizionamento generale per quanto riguarda finiture ed impianti, mentre il tetto, costituito da tegole classiche, è in buono stato e totalmente privo di amianto. Per dimensioni e caratteristiche, il fabbricato risulta particolarmente adatto per aziende produttive ma anche legate al mondo della logistica, grazie alla facilità di collegamento con le principali arterie [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

