



Rif.: 61237272

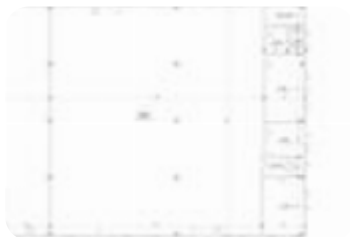
**€ 4.600 / mese**

## Capannone in affitto

Carpi

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 990 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica



**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione capannone semi-indipendente di 1.000 mq calpestabili circa con area cortiliva su tre lati, dotato di ottime finiture, impiantistica a norma e nello specifico anello antincendio pressurizzato con vasca di accumulo, ubicato nella zona industriale di Carpi, in posizione facilmente reperibile e molto comoda al casello autostradale. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile ha una superficie complessiva di 990 mq, circa calpestabili ed è così composto: al piano terra 900 mq circa di cui 760 mq di laboratorio con altezza di 7,40 mt sotto trave, 140 mq di area uffici e servizi, composti da tre vani, spogliatoi e bagni. Al piano primo, al quale si accede tramite una moderna scala, troviamo ulteriori 90 mq circa di uffici climatizzati con pavimento in parquet e doppio servizio igienico. Il capannone, in ottimo stato manutentivo e di forma regolare, dispone di altezza sotto trave di ben 7,40, riscaldamento è provvisto di impiantistica a norma, tra cui riscaldamento con aerotermi e climatizzazione completa nelle aree ufficio. Caratteristica rilevante è la presenza di un impianto antincendio pressurizzato con vasca di accumulo. Il fabbricato è [...]

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

