



Rif.: 61236096

€ 1.300 / mese

Capannone in affitto

Carpi, Via della Ricerca Scientifica

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 342 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 292.93 kW h/m² anno

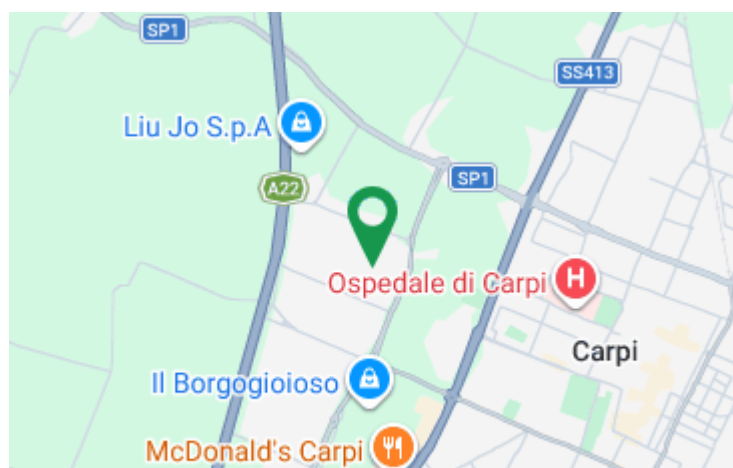
EP globale rinnovabile: 2.02 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo in locazione capannone di 340 mq calpestabili, provvisto di ampio portone carrabile e circostante area cortiliva condominiale, sito nel cuore della principale Zona Industriale della Città, a 3 minuti dal Casello Autostradale sulla A22. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** L'immobile, fa parte di un ridotto complesso di capannoni a schiera, costruito all'inizio degli anni '90, negli anni sottoposto a regolari manutenzioni e popolato da aziende artigianali e produttive di rilievo. Internamente si compone di un vano unico al pian terreno di 340 mq, compresi i servizi. Il portone carrabile garantisce un'ottima fruibilità sia ai mezzi pesanti, che anche al carico e scarico di merci e materiali in genere. La posizione, trovandosi nel cuore della zona industriale di Carpi, a meno di 5 minuti dal Casello Autostradale, risulta essere particolarmente comoda alle provenienze esterne, anche con mezzi pesanti.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

