



Rif.: 61225043

**€ 340.000**

**Capannone in vendita**

**Concordia Sulla Secchia, Via per Mirandola**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.550 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEA CONCORDIA SULLA SECCHIA, proponiamo in vendita capannone 1.520 mq. commerciali con area cortiliva di pertinenza ad 1 chilometro dal centro del paese, a 5 da Mirandola, a 15 dal casello di Reggiolo-Rolo dell'A22 ed a 16 da Carpi. L'immobile è stato adeguato e ristrutturato a seguito del sisma del 2012 ed attualmente è in ottimo stato d'uso. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE L'immobile è composto di due vani open space di 320 mq. circa utili ciascuno con altezze interne di 4,30 m. sotto ai tiranti e 7,15 m. al colmo del tetto, due portoni carrabili ed antistante area cortiliva di pertinenza. Sul retro del fabbricato troviamo un vano open space di circa 890 mq. con due portoni carrabili e ulteriore area cortiliva privata. Il capannone è dotato d'impianti a norma, con riscaldamento autonomo con robur. La soluzione è ideale per concessionarie di automezzi, nonché interessante per sale mostra e/o depositi in genere. UBICAZIONE E CONTESTO Il fabbricato si trova nel tratto commercialmente più interessante di Via per Mirandola, tra il semaforo dell'incrocio con Via Grandi/Via Santi ed il centro cittadino, è attorniato dalle principali attività commerciali [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

