



Rif.: 61221487

Informazioni in agenzia

## Ufficio in affitto

Campogalliano

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 204 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio

**Classe energetica:**  D

**EP globale non rinnovabile:** 319.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 37.44 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** A Campogalliano, proponiamo in locazione ufficio di 205mq circa, situato in complesso misto direzionale produttivo in zona Dogana, di recente ristrutturazione interna con ampia disponibilità di parcheggio. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE**

L'immobile è situato al primo piano, con accesso indipendente da resto del fabbricato, internamente composto da divisi con pareti attrezzate e doppio servizio interno. I locali risultano ampiamente illuminazione grazie alle finestrate che corrono sul fronte dell'immobile, mentre le finiture interne sono di buon livello grazie alla ristrutturazione interna eseguita recentemente. la soluzione è completata dall'impianto di climatizzazione estiva ed invernale autonoma. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il fabbricato si trova a Campogalliano a 1km di distanza dal casello dell'Autostrada A22 del Brennero con affaccio sulla Zona Dogana di Campogalliano, importante snodo commerciale della zona.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

