



Rif.: 61201832

Informazioni in agenzia

## Capannone in vendita

Carpi

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 2.060 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita o locazione a Carpi (MO), nella principale zona industriale della città, a 5 minuti dal casello autostradale, capannone indipendente di 2.060 mq calpestabili, dotato di finiture estetiche e impiantistica difficilmente riscontrabili sul mercato della zona. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il capannone, che si posiziona con affaccio diretto su via dell'Industria, di fatto una delle principali vie di accesso e deflusso della città e in particolare della zona industriale, direttamente collegata al casello autostradale sulla A22, gode di grande visibilità e facile raggiungibilità anche per mezzi pesanti. Situato su lotto indipendente di oltre 3.000 mq, è estremamente riconoscibile grazie all'estetica moderna, ben visibile grazie all'ampio fronte stradale occupato. Il lotto ha inoltre buona disponibilità di parcheggi, accesso per i mezzi ed anche aree verdi. Edificato nei primi anni 2000, è disposto quasi interamente su due livelli. Al piano terra troviamo circa 1.300 mq, di cui 500 mq di magazzino ottimamente attrezzato con scaffalature strutturali su due piani. I restanti 800 mq circa, sono composti principalmente da uffici dall'ottimo impatto estetico, grazie a [...]



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

