



Rif.: 61201785

Informazioni in agenzia

Negozi in affitto

Carpi

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 190 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozi

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo in locazione negozio ad angolo di 190 mq calpestabili circa sito a Carpi, in corso di completa ristrutturazione, in corrispondenza dell'incrocio semaforico più trafficato della città, a 2 minuti dal centro storico e direttamente prospiciente allo Stadio. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il locale è situato a poche centinaia di metri dal centro storico, ma gode di fortissimo passaggio veicolare garantito da via Nicolò Biondo/via Aldo Moro/via Carlo Marx, che creano l'incrocio più trafficato della città. Insieme alla ottima posizione, può contare su 190 mq di superficie utile, facilmente divisibile grazie alla forma regolare. Inoltre, proprio grazie alla generosa metratura, è possibile ricavare un'ampia cucina, dotando l'immobile di una canna fumaria. È inoltre possibile installare un ampio dehors esterno. Buona disponibilità di parcheggio di fronte alle sei vetrine oltre ad una ottima area posteggio appena al di là della strada, magazzino interno e 3 servizi igienici, di cui uno attrezzato per disabili, completano la struttura. Il locale sta subendo una completa ristrutturazione, a partire dai rivestimenti interni ed esterni, fino ad impianti [...]



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

