



Rif.: 61178699

€ 550 / mese Ufficio in affitto

Carpi

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILEA Carpi, proponiamo in locazione ufficio di 60 mq calpestabili, situato al primo piano di un direzionale di recente ristrutturazione interna, con ampio parcheggio.**PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE**L'immobile è situato al primo piano con ascensore e si compone di due vani, oltre a bagno con antibagno e ingresso. I locali sono ben illuminati grazie alle finestre con infissi nuovi. Le finiture interne sono di buon livello grazie alla ristrutturazione interna eseguita alcuni anni fa che ha riguardato pavimenti e rivestimenti in genere, oltre ai già citati infissi. L'impianto di climatizzazione estiva ed invernale è centralizzato e dispone di intercettatori di consumo, con spese contenute e nessuna manutenzione diretta da eseguire. Libero da luglio 2026, con possibilità di anticipare.**UBICAZIONE E CONTESTO**La posizione è uno dei punti forti del complesso; infatti, il Direzionale si affaccia su una delle principali arterie di passaggio veicolare, che offre una importante visibilità alle attività. La struttura è posizionata a solo 5 km dalla zona industriale e dal casello autostradale e comprende attività commerciali e terziarie.



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

