

Rif.: 61147459

€ 850 / mese

Ufficio in affitto

Campogalliano, Via del Passatore

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Piano:	1

 Classe energetica: D

 EP globale non rinnovabile: 214.40 kW h/m² anno

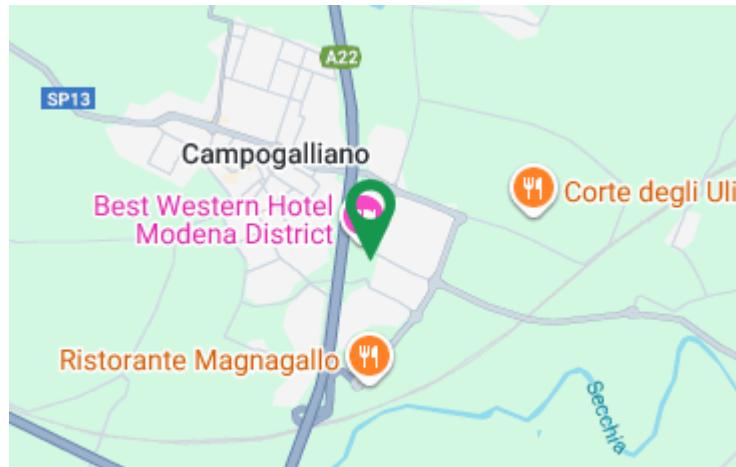
 EP globale rinnovabile: 14.23 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE A Campogalliano, proponiamo in locazione ufficio di 110mq circa, situato in complesso direzionale in zona Dogana, di recente ristrutturazione interna con ampia disponibilità di parcheggio. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** L'immobile è situato al primo piano con ascensore, internamente composto da un ampio vano open space al quale si aggiungono tre stanze divise con pareti attrezzate e servizio interno. I locali risultano ampiamente illuminazione grazie alle finestre che corrono sui due lati dell'immobile, mentre le finiture interne sono di buon livello grazie alla ristrutturazione interna eseguita recentemente. L'impianto di climatizzazione estiva ed invernale è centralizzato e dispone di intercettatori di consumo, e nessuna manutenzione diretta da eseguire. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il fabbricato si trova a Campogalliano a 2km di distanza dal casello dell'Autostrada A22 del Brennero con affaccio sulla Zona Dogana di Campogalliano, importante snodo commerciale della zona.

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

