



Rif.: 61141426

€ 155.000

Capannone in vendita

Carpi, Via Ricerca Scientifica

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 330 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita capannone a schiera di 330 mq. commerciali con ampia area cortiliva condominiale, comoda per il carico/scarico delle merci con mezzi pesanti. L'immobile si trova nella zona industriale di Carpi e fa parte di un condominio di capannoni costruito alla fine degli anni 80, provvisto di agibilità sismica definitiva e dotato di impianto antincendio con riserva idrica e gruppo di pressurizzazione. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il capannone è costituito da un ampio vano ad uso laboratorio con portone carrabile, due uffici al piano terra con disimpegno e bagno, oltre a sgabuzzino e ufficio al primo piano, ed è provvisto di riscaldamento centralizzato con contabilizzatori dei consumi individuali e impianto di raffrescamento autonomo nella zona laboratorio. L'immobile fa parte di un complesso di capannoni a schiera dotato di circostante ampia area cortiliva condominiale, che rende il capannone raggiungibile anche con i mezzi pesanti e agevola le operazioni di carico/scarico delle merci. L'immobile viene consegnato libero a rogito. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il fabbricato è ubicato nella principale zona industriale della città, nei pressi del cas [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

